

VIA
PAOLO SARPI
N. 56
-
TORINO
(TO)

IN AFFITTO

LUMINOSO BILOCALE
TOTALMENTE RISTRUTTURATO
E ARREDATO



INel quartiere Santa Rita, zona prettamente a destinazione residenziale e commerciale, ricca di servizi, e più precisamente in via Paolo Sarpi n. 56, proponiamo in locazione all'interno di uno stabile edificato nel 1967 in buone condizioni di manutenzione, appartamento totalmente ristrutturato, posto al quarto piano e servito da ascensore.

L'alloggio risulta internamente così composto: ingresso, zona giorno con angolo cucina, dotata di forno e lavastoviglie, camera da letto e servizio dotato di lavatrice. Tutti i locali affacciano su un balcone, lato via Sarpi. Completa la proprietà una cantina di pertinenza sita al piano interrato dello stabile. L'immobile viene locato totalmente arredato come da fotografie.

Il riscaldamento è centralizzato con la contabilizzazione dei consumi. Le spese condominiali ammontano a 50,00 euro mensili. Il contratto richiesto è di tipo transitorio, per una durata massima di 18 mesi. La cauzione richiesta è pari a due mensilità.

CANONE MENSILE: € 700,00, spese escluse

CARATTERISTICHE

Epoca: 1967

Piano: quarto (quinto f.t.)

Superficie commerciale: mq 50 circa

Arie: una

Terrazzo: no, un balcone

Box auto: no

Riscaldamento: centralizzato con le valvole termostatiche,

Aria Condizionata: no

Proprietà: persona fisica

SPESE

Condominiali: euro 50,00 mensili

Riscaldamento e acqua calda: a consumo

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

APE: - in fase di calcolo -

IPE:

Mediazione: 2 mensilità + IVA

