

VIA DELLA ROCCA N. 21

TORINO





In Piazza Maria Teresa, più precisamente in via della Rocca n. 21, nell'esclusiva cornice ottocentesca de "La Corte di Piazza Maria Teresa", palazzo vincolato alla tutela per i beni di interesse artistico e storico, proponiamo in locazione prestigioso appartamento di 277 mq posto al 2 piano e servito da ascensore .

L'alloggio libero su tre arie, con affaccio sulla piazza e sull'elegante corte interna, è composto da: ampio ingresso living su salone con annessa sala da pranzo, cucina abitabile, tre camere e tripli servizi.

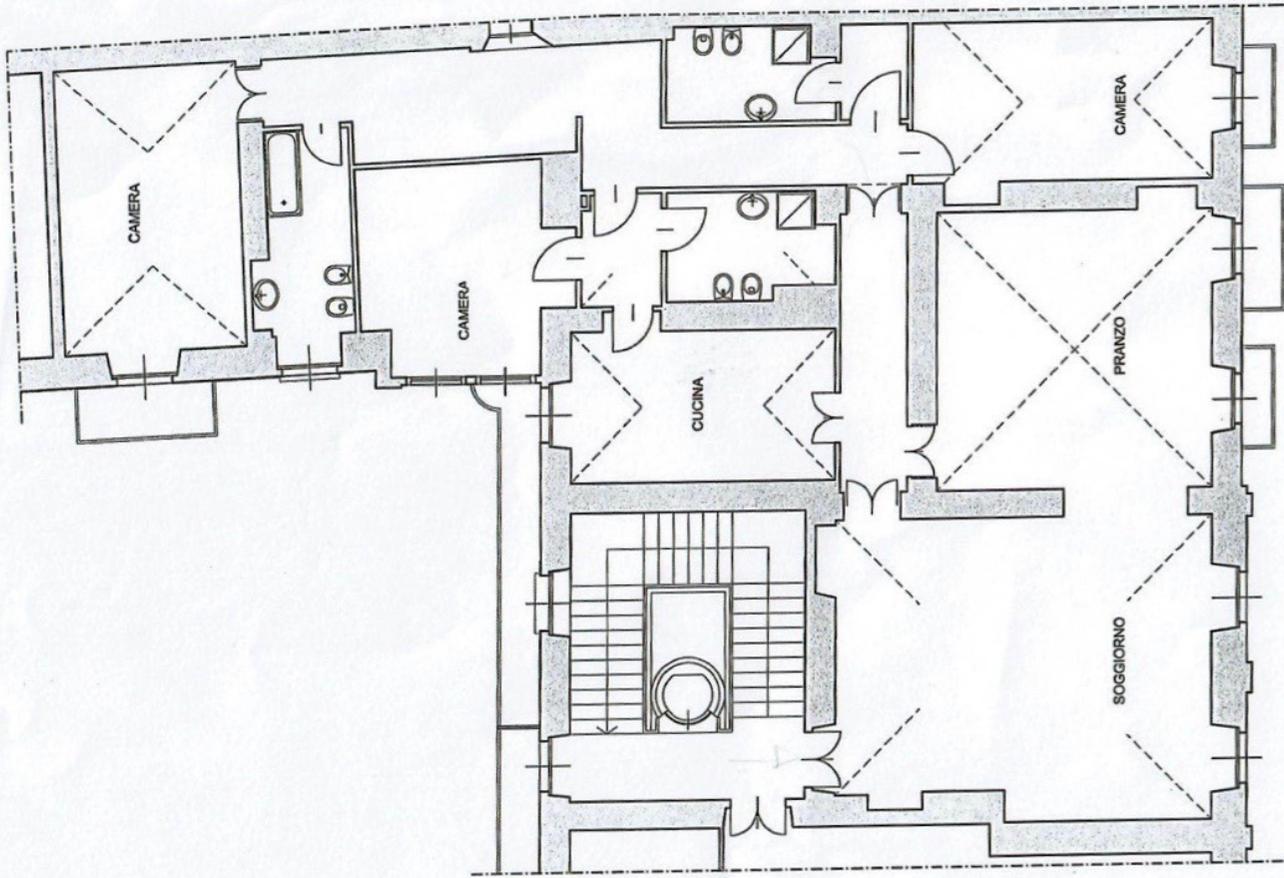
Il recupero conservativo del palazzo che ha valorizzato gli elementi caratteristici dell'epoca, quali stucchi, affreschi, opere in pietra e in marmo, ben si fonde con la mirata redistribuzione interna dell'appartamento ed i servizi di alto livello di cui la palazzina è dotata.

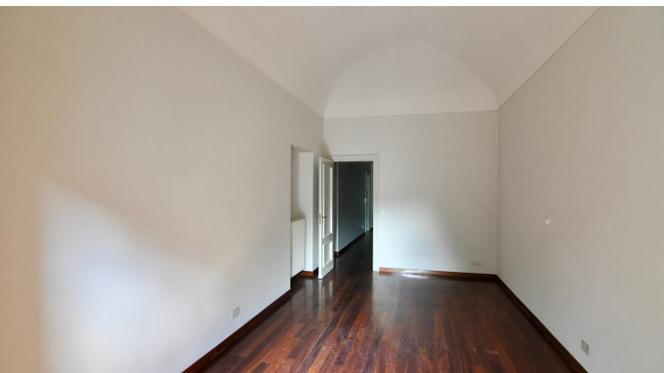
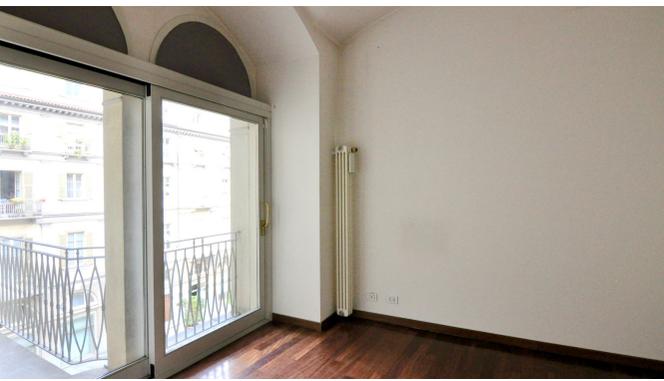
L'alloggio è attualmente già libero da persone e cose.

Possibilità posto auto all'interno dell'autorimessa che è stata realizzata al di sotto della corte interna.

**AMPIO SALONE
CON SALA DA
PRANZO**









Epoca di costruzione: 1850

Superficie commerciale: mq 277

Piano: secondo (terzo f.t.)

Ascensore: si

Portineria: si

Classe energetica: -

Spese condominiali annue: euro 6.500,00

Spese di riscaldamento e acqua calda annue: euro 3.200,00

CANONE MENSILE: euro 3.300,00